

## 2-第59号 物件登録内容

(1)空家所在地		白河市北裏地内						
(2)都市計画		■区域内 □区域外						
(3)用途地域		□一種低専 □一中高専 □二中高専 □一種住居 □二種住居 □近商 □商業 □準工業 □工業 ■無指定 □その他( )						
(4)物件概要	建築年月	昭和51年6月						
	空家年月							
	修繕履歴	有						
	種類	■一戸建て □併用住宅		規模	2階建て			
	建物構造	■木造 □鉄筋コンクリート □軽量鉄骨造 □その他						
	敷地面積	202.60㎡						
	建物面積	80.98㎡ (1階64.46㎡ 2階 16.52㎡) その他						
	間取図	図のとおり						
	補修の要否	□不要 ■若干の補修必要 □大規模な補修必要 □現在補修中						
	清掃、換気、除草などの実施	□1月に1度程度 ■3月に1度程度 □6月に1度程度 □1年に1度程度 □その他( )						
(5)物件の設備状況	電気	■引き込み済み □その他( )						
	ガス	■プロパンガス □都市ガス □その他( )						
	水道	□上水道 ■井戸 □その他( )						
	下水道	□下水道 □浄化槽 ■その他						
	台所給湯	■有 □無						
	風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他		風呂給湯	■有 □無			
	トイレ	□水洗 ■汲取り		トイレ形式	■洋式 □和式			
	アンテナ	■デジタルのみ □デジタル/BS/CS □その他( )						
	冷暖房器具	■有 □無		電話回線	■有 □無			
	インターネット回線	□有 ■無		太陽光パネル	□有 ■無			
	庭	■有 □無						
	車庫	□2台分 ■1台分 □3台以上 □無						
	物置	□有 ■無						
	ペット(室内)	□可 □不可						
(6)家財道具	家電製品	■有( 冷蔵庫、電子レンジ等 ) □無						
	仏壇	■有( □移動可能 ■不可 ) □無						
	家具	■有( ベッド ) □無						
	その他	■有( 飾り棚 ) □無						
(7)希望契約形態	契約分類	■売却 □賃貸 □売却及び賃貸どちらも可						
	賃貸期間							
	希望価格	売却の場合	4,980,000円					
	賃貸の場合	家賃	円	敷金	月	礼金	月	
(8)主要施設までの所要時間	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離
	駅	4.5km	保育所	2.7km	中学校	2.5km	コンビニ	0.1km
	バス停	0.1km	幼稚園	2.2km	公園	2.0km	郵便局	2.9km
	病院	6.4km	小学校	3.0km	スーパー	2.1km	交番	2.7km
(9)その他								

## 2-第59号 間取図及び外観写真

### <間取図>



### <写真>

