

第83号 物件登録内容

(1)空家所在地		白河市白坂牛清水地内						
(2)都市計画		■区域内 □区域外						
(3)用途地域		□一種低専 □一中高専 □二中高専 □一種住居 □二種住居 □近商 □商業 □準工業 □工業 ■無指定 □その他()						
(4)物件概要	建築年月	平成2年5月						
	空家年月	平成28年8月から						
	修繕履歴	有(外壁塗装/平成12年8月頃)						
	種類	■一戸建て □併用住宅	規模	1階建て				
	建物構造	■木造 □鉄筋コンクリート □軽量鉄骨造 □その他						
	敷地面積	995.68㎡ + 農地1,538㎡ + その他821㎡						
	建物面積	119.66㎡ (1階119.66㎡ 2階 ㎡) 付属建物94.40㎡						
	間取図	図のとおり						
	補修の要否	□不要 ■若干の補修必要 □大規模な補修必要 □現在補修中						
清掃、換気、除草などの実施	□1月に1度程度 □3月に1度程度 □6月に1度程度 □1年に1度程度 ■その他(1か月に2度)							
(5)物件の設備状況	電気	■引き込み済み □その他()						
	ガス	■プロパンガス □都市ガス □その他()						
	水道	■上水道 □井戸 □その他()						
	下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他						
	台所給湯	■有 □無						
	風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他	風呂給湯	■有 □無				
	トイレ	■水洗 □汲取り	トイレ形式	■洋式 □和式				
	アンテナ	□デジタルのみ □デジタル/BS/CS ■その他(デジタル/BS)						
	冷暖房器具	■有(2台) □無	電話回線	□有 ■無				
	インターネット回線	□有 ■無	太陽光パネル	□有 ■無				
	庭	■有 □無						
	車庫	□2台分 □1台分 ■3台以上 □無						
	物置	■有(倉庫兼車庫) □無						
	ペット(室内)	□可 □不可						
(6)家財道具	家電製品	■有(売主負担で撤去) □無						
	仏壇	■有(■移動可能 □不可) □無						
	家具	■有(売主負担で撤去) □無						
	その他	■有(売主負担で撤去) □無						
(7)希望契約形態	契約分類	■売却 □賃貸 □売却及び賃貸どちらも可						
	賃貸期間							
	希望価格	売却の場合	11,700,000円					
(8)主要施設までの所要時間	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離
	駅	2.1km	保育所	4.2km	中学校	3.5km	コンビニ	0.4km
	バス停	1.2km	幼稚園	3.7km	公園	0.4km	郵便局	4.3km
	病院	7.9km	小学校	2.6km	スーパー	4.8km	交番	2.8km
(9)その他	<ul style="list-style-type: none"> ・農地付き空き家 ・付属建物あり(倉庫兼車庫・納戸付) ・家財道具等の残置物の処分は売主負担で実施 							

第83号 間取図及び外観写真

<間取図>



<写真>



(付属建物)



(農地)