

第91号 物件登録内容

(1)空家所在地		白河市関辺川前地内						
(2)都市計画		■区域内 □区域外						
(3)用途地域		□一種低専 □一中高専 □二中高専 □一種住居 □二種住居 □近商 □商業 □準工業 □工業 ■無指定 □その他()						
(4)物件概要	建築年月	昭和43年						
	空家年月	令和3年3月から						
	修繕履歴	有						
	種類	■一戸建て □併用住宅	規模	1階建て				
	建物構造	■木造 □鉄筋コンクリート □軽量鉄骨造 □その他						
	敷地面積	480.54㎡						
	建物面積	87.86㎡ (1階87.86㎡ 2階 ㎡)						
	間取図	図のとおり						
	補修の要否	□不要 ■若干の補修必要 □大規模な補修必要 □現在補修中						
清掃、換気、除草などの実施	■1月に1度程度 □3月に1度程度 □6月に1度程度 □1年に1度程度 □その他()							
(5)物件の設備状況	電気	■引き込み済み □その他()						
	ガス	□プロパンガス □都市ガス ■その他(電気、灯油)						
	水道	■上水道 □井戸 □その他()						
	下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他						
	台所給湯	■有 □無						
	風呂	□ガス ■灯油 □電気 □その他	風呂給湯	■有 □無				
	トイレ	■水洗 □汲取り	トイレ形式	■洋式 □和式				
	アンテナ	■デジタルのみ □デジタル/BS/CS □その他()						
	冷暖房器具	■有 □無	電話回線	■有 □無				
	インターネット回線	□有 ■無	太陽光パネル	□有 ■無				
	庭	■有 □無						
	車庫	■2台分 □1台分 □3台以上 □無						
	物置	□有 ■無						
	ペット(室内)	□可 □不可						
(6)家財道具	家電製品	■有(エアコン等) □無						
	仏壇	□有(□移動可能 □不可) ■無						
	家具	□有() ■無						
	その他	■有(その他残置物) □無						
(7)希望契約形態	契約分類	■売却 □賃貸 □売却及び賃貸どちらも可						
	賃貸期間							
	希望価格	売却の場合	8,000,000円					
(8)主要施設までの所要時間	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離
	駅	5.5km	保育所	5.5km	中学校	4.5km	コンビニ	0.2km
	バス停	0.6km	幼稚園	0.8km	公園	2.9km	郵便局	4.2km
	病院	7.3km	小学校	0.8km	スーパー	3.4km	交番	3.9km
(9)その他	・敷地面積(480.54㎡)は概算の数値です。成約後、売主負担にて測量・分筆を行い、正確な面積を確定します。							

第91号 間取図及び外観写真

<間取図>



<写真>

