

# 入 札 及 び 契 約 調 書

工事等の名称	(仮称)白河市物産交流センター整備事業 実施設計業務委託
担当課名	建築住宅課
入札執行日	令和 3年 3月 25日
入札場所	マイタウン白河2階 中会議室3

## 1 入札調書

(単位:円)

工事等の 番 号	指名した者の商号又は 名 称	入 札 金 額 ( 税 抜 き )		指名した理由	予定価格 (税抜き)	落札者の商号 又は 名称	落札金額 (税込み)
		第1回	第2回				
第23610号	UDSPP設計共同体 UDS株式会社 代表取締役社長 黒田 哲二	5,440,000	5,420,000	随意契約  2. 契約調書「随意契約を行なった場合における選定理由」参照	5,430,000	UDSPP設計共同体 UDS株式会社 代表取締役社長 黒田 哲二	5,962,000

### 【記載上の注意】

- 1 「予定価格」は、消費税抜きの金額で記載
- 2 「入札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額(消費税抜きの金額)で記載
- 3 「落札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額の100の110に相当する金額(消費税込みの金額)で記載

## 2 契約調書

契約日	種別	契約の相手方の 商号又は名称及 住所	契約金額	工期		工事等の場所	工事等概要	随意契約を行った場合 における選定理由
				着手 年月日	完成 年月日			
令和3年3月29日	建築設計	UDSPP設計共同体 UDS株式会社 代表取締役社長 黒田 哲二	5,962,000	令和3年3月29日	令和3年9月30日	白河市 郭内 地内ほか	(仮称)白河市物産交流センター整備事業に伴う 実施設計業務 敷地面積:約300㎡ 延床面積:約238.49㎡ 木 造2階建て	本業務は、まちの顔である駅前空間を本市の魅力ある観光施設や名所 を案内・PRする情報発信基地として、また駅利用者の待合室など快適 な空間を提供する場として整備するとともに、民間活力によるエリアマ ネジメントを導入することにより、まちなかの賑わいを創出することを目的と している。そのため、本業務の意義を理解し、優れた技術や設計能力に より、実施設計を行うことができる民間事業者を選定する必要がある。 選定に関しては公募型プロポーザル方式により技術提案を求め、その 内容及び能力を総合的に比較検討して、最も優れた業者の選定をする こととした。その結果、UDSPP設計共同体 代表 UDS株式会社が最 も優れた提案を行い受託候補者と選定されたため、上記業者と随意契 約による委託契約を締結するものである。なお公募型プロポーザルによ る契約の性質上、他社との契約は適さないため、白河市財務規則第127 条第2項第6号の規定により、同条第1項の見積りを徴しない。
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
令和3年9月22日			836,000 (6798000)	令和3年3月29日	令和3年12月28日			平成27年の調査時より劣化が進んでおり、当初予定していた曳 家での移設が可能か、検討が必要な状態である。外壁及び内 壁の一部を解体し、壁内部や小屋裏の構造を詳細に調査する ため、解体と復旧の作業を追加する。また、解体と復旧の作業 にあたり、現在当該建屋が東日本旅客鉄道㈱の所有であること から、東日本旅客鉄道㈱との協議に不測の日数を要したため、 履行期間を令和3年12月28日まで延長する。
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
			( )					
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
			( )					
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
	( )							

## 【記載上の注意】

「変更金額」は、当初契約額との増減額を記載し、( )内には変更後の契約額を記載する。