

入 札 及 び 契 約 調 書

工事等の名称	複合施設整備基本設計業務委託
担当課名	建築住宅課
入札執行日	令和 3年 5月 27日
入札場所	白河市役所 本庁舎 201会議室

1 入札調書

(単位:円)

工事等の 番 号	指名した者の商号又は 名 称	入 札 金 額 (税 抜 き)		指名した理由	予定価格 (税抜き)	落札者の商号 又は 名 称	落札金額 (税込み)
		第1回	第2回				
第33604号	株式会社 日本設計 代表取締役 篠崎 淳	45,500,000		その他の工事	62,190,000	株式会社 石本建築事務所 東京オフィス オフィス代表 白井 俊明	41,800,000
	株式会社 久米設計 東北支社 支社長 沼倉 満夫	38,900,000					
	株式会社 山下設計 東北支社 福島事務所 所長 奥山 敦之	47,200,000					
	株式会社 佐藤総合計画 東北オフィス 執行役員東北オフィス代表 早川 謙二	45,340,000					
	株式会社 石本建築事務所 東京オフィス オフィス代表 白井 俊明	38,000,000					
	株式会社 梓設計 東北事務所 所長 伊藤 雄一	41,600,000					
				類似の実績を豊富に有する業者を有資格名簿より指名する。			

【記載上の注意】

- 1 「予定価格」は、消費税抜きの金額で記載
- 2 「入札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額(消費税抜きの金額)で記載
- 3 「落札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額の100の110に相当する金額(消費税込みの金額)で記載

2 契約調書

(単位:円)

契約日	種別	契約の相手方の 商号又は名称及 び住所	契約金額	工期		工事等の場所	工事等概要	随意契約を行った場合 における選定理由	
				着手 年月日	完成 年月日				
令和3年5月31日	建築設計	株式会社 石本建築事務所 東京オフィス オフィス代表 白井 俊明	41,800,000	令和3年5月31日	令和4年5月26日	白河市 手代町 地内 ほか	複合施設等の基本設計業務委託		
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由	
					着手 年月日	完成 年月日			
令和4年1月17日			9,801,000 (51601000)	令和3年5月31日	令和4年7月29日			脱炭素社会の実現に向け施設の省エネ等対策を 図るため、ZEB(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)化の 導入検討業務を追加する。また、ワークショップ開 催に伴い幅広く意見を収集し、結果をわかり易く市 民にお知らせするため、高校生ワークショップ支援 や報告書作成業務を追加する。ZEB導入検討業務 追加に伴い履行期間を60日間延長し令和4年7月29 日とする。	
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由	
					着手 年月日	完成 年月日			
令和4年7月25日			変更なし (51601000)	令和3年5月31日	令和5年3月10日			世界的な原材料及び原油等エネルギーの品不足 や価格高騰の影響を受けて、建設工事の資材価格 等も高騰していることから、事業費の縮減等の設計 検討を行うため、履行期間を225日間延長し令和5 年3月10日とする。	
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由	
					着手 年月日	完成 年月日			
令和5年1月17日	2,926,000 (54527000)	令和3年5月31日	令和5年3月30日			原材料及び原油等エネルギーの品不足や価格高 騰の影響を受けて、建設工事の資材価格が高騰し ていることから、事業費等の精査をおこなうため、見 積検討等の積算業務及び検討委員会等の運営支 援業務を追加する。検討委員会等の運営支援業務 の追加に伴い履行期間を20日間延長し令和5年3月 30日とする。			
変更契約日	変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由			
			着手 年月日	完成 年月日					
			()						

【記載上の注意】

「変更金額」は、当初契約額との増減額を記載し、()内には変更後の契約額を記載する。