

第159号 物件情報

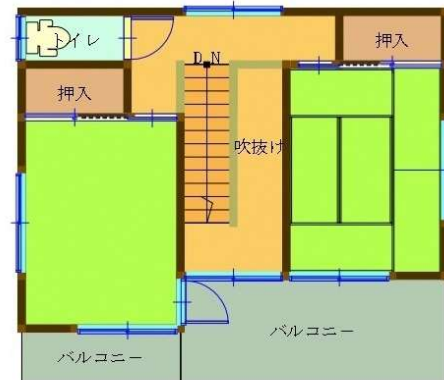
(1)空家所在地		白河市蛇石地内								
(2)都市計画		☒ 区域内 ☐ 区域外								
(3)用途地域		☐ 一種低専 ☐ 一中高専 ☐ 二中高専 ☒ 一種住居 ☐ 二種住居 ☐ 近商 ☐ 商業 ☐ 準工業 ☐ 工業 ☐ 無指定 ☐ その他()								
(4)物件概要	建築年月	平成元年5月								
	空家年月	令和2年6月								
	修繕履歴	☐ 有 ☒ 無								
	種類	☒ 一戸建て ☐ 併用住宅				規模	2 階建て			
	建物構造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他								
	敷地面積	248.58㎡								
	建物面積	107.23㎡ (内訳:1階78.25㎡ 2階28.98㎡)								
	間取図	図のとおり								
	補修の要否	☐ 不要 ☐ 若干の補修必要 ☒ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中								
	清掃、換気、除草などの実施	☐ 1月に1度程度 ☐ 3月に1度程度 ☐ 6月に1度程度 ☒ 1年に1度程度 ☐ その他()								
(5)物件の設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()								
	ガス	☐ プロパンガス ☒ 都市ガス ☐ その他()								
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他()								
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()								
	台所給湯	☒ 有 ☐ 無 ☐ その他()								
	風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他				風呂給湯	☒ 有 ☐ 無			
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り				トイレ形式	☒ 洋式 ☐ 和式			
	アンテナ	☐ デジタルのみ ☒ デジタル/BS/CS ☐ その他()								
	冷暖房器具	☒ 有 ☐ 無				電話回線	☒ 有 ☐ 無			
	インターネット回線	☐ 有 ☒ 無				太陽光パネル	☐ 有 ☒ 無			
	庭	☒ 有 ☐ 無								
	駐車台数	☒ 1台分 ☐ 2台分 ☐ 3台以上 ☐ 無								
	物置	☒ 有 ☐ 無								
	ペット(室内)	☒ 可 ☐ 不可								
	(6)家財道具	家電製品	☒ 有() ☐ 無							
		仏壇	☒ 有() ☐ 無							
家具		☒ 有() ☐ 無								
その他		☒ 有(絵画等の残置物) ☐ 無								
(7)希望契約形態	契約分類	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ 売却及び賃貸どちらも可								
	賃貸期間									
	希望価格	売却の場合		6,000,000 円						
		賃貸の場合		家賃	円					
(8)主要施設までの所要時間	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離		
	駅	1.8km	保育所	0.6km	中学校	1.5km	コンビニ	1.3km		
	バス停	0.3km	幼稚園	0.6km	公園	0.6km	郵便局	1.4km		
	病院	1.0km	小学校	0.7km	スーパー	1.3km	交番	1.9km		
(9)その他										

第159号 間取図・写真

〈間取図〉



1階



2階

〈写真〉

