白河市林地適正利用指導要領

（趣旨）

第１　この要領は、森林を伐採した後の林地を森林以外の目的に利用する場合において、土砂の流出や災害の未然防止に配慮した適正な林地の利用に誘導することを目的とする。

特に、森林法第１０条の８の規定に基づく伐採及び伐採後の造林届出が未提出のまま開発行為を行うことについては、早期発見と適期指導により秩序ある森林利用の指導に努め、他の土地利用施策と連携して適正かつ合理的な土地利用の推進に資する。

（対象となる開発行為）

第２　この要領の定めは、森林法第１０条の８の規定に基づく伐採及び伐採後の造林届出書の「伐採跡地の　用途」欄に森林以外の利用目的が記載されている開発行為のうち、面積が１．０ha以下のものについて指　導するものとする。ただし、森林法第１０条の２第１項各号に該当する行為で１．０ha以下の場合について　は対象としない。

（計画書の提出及び指導）

第３　第２の指導対象となる伐採及び伐採後の造林届出書の届出人（以下「小規模林地開発者」という。）　 に対して、小規模林地開発計画書（様式第１号）の提出を求め、開発に伴う災害発生の防止等について指導（様式２号）するものとする。

２　担当者は、前項の小規模林地開発計画書の提出を受けたときは、現地調査を実施し、是正すべき状況を確認したときは、小規模林地開発者に対して必要な措置を指導するものとする。

（計画の変更）

第４　前項の規定により提出した小規模林地開発計画書の内容を変更し、又は開発を中止しようとするとき　は、小規模林地開発計画変更届（様式第4号）を市長に提出するものとする。

（関係機関との連携）

第５　連続した行為により指導対象規模を超える開発となる恐れがある場合や開発目的自体に許認可を必要とする場合、あるいは指導後計画内容を逸脱して違法状態にあることを発見した場合等は、速やかな情報提供に努め、関係機関と連携して指導にあたるものとする。

（完了報告及び確認）

第６　小規模林地開発者に対し、開発行為完了後速やかに小規模林地開発完了届出書（様式第３号）の提　出を求めるものとする。

２　前項の小規模林地開発完了届出書の提出を受けたときは、必ず現地状況を確認するものとする。

（管理及び指導記録の保管）

第７　この要領に基づく森林適正利用指導の経過を明らかにするため森林適正利用指導記録整理簿（様式　第５号）を整備し、開発行為完了及び地域森林計画編成調査終了時まで管理するものとする。

２　管理図（国土地理院1/25,000）に指導箇所を記入し、位置図（森林計画図1/5,000）に整理番号、開発目　的、面積を記載したものを作成し、伐採及び伐採後の造林届出書の写しとともに保管するものとする。

３　指導箇所について継続的な監視に努め、万が一周辺部に被害を与えた場合や計画区域外へ規模拡大する等により開発面積が１．０haを超えた恐れがある場合は、躊躇せず森林法第１８８条に基づく立ち入り調　査を行い、早期是正を指導するものとする。

（事務の行程）

第８　この要領に定める事務の行程は、別表「事務行程表」によるものとする。

附　則

　この要領は、平成１７年11月7日から適用する。

様式第１号（要領第３関係）

 年　　月　　日

 住　所

 届出者

 氏　名

 　　　（電話　　　 ）

|  |  |
| --- | --- |
|  |  　 　　　　　　　 市　　 　　字 　　　地番 　 |
|  | 住所 |  市 町 大字 字 地番 郡 村 |
| 氏名 |  　　 電話 |
| 　　小規模林地開発者　　 | 住所 |  市 町 大字 字 地番 郡 村 |
| 氏名 |  　　 電話 |
| 計画の概要 |  |  |  |  ㎡・ha |
|  | 　　　　　 |
|  　 | 　延長　　　　　ｍ　　　幅員　　　　　ｍ |
|  |  |
|  | 切土勾配　１： 盛土勾配　１：緑化方法 |
| （摘要） |

注）面積の算出根拠となる概略見取図を添付してください。様式第３号（要領第５関係）

 　　　年　　月　　日

 住　所

 氏　名

 　　　　（電話　　　　　　　　　　　　　　）

　下記のとおり小規模林地開発を完了したので報告します。

記

|  |  |
| --- | --- |
|  |  　  　 市 　　 　　　字 　　　地番 　  |
|  | 住所 |  市 町 大字 字 地番 郡 村 |
| 氏名 |  　 電話 |
|  |  　　年　　　　　月　　　　　日 |
|  |  |  |  ha 　 （ 　　ha） |
| （摘要） |

 注）完了が確認できる写真を添付してください。

様式第４号（要領第４関係）

小規模林地開発計画変更届

　　年　　月　　日

　　　白　河　市　長

　　　　　　　住　所

　　　　　　届出者

　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　㊞

|  |  |
| --- | --- |
| １．森林の所在地 |  |
| ２．変更内容 | 　開発面積の変更 |
| 変更前 |  |
| 変更後 |  |
| 　開発予定期間の変更 |
| 変更前 |  |
| 変更後 |  |
| 　その他の変更 |
| 変更前 |  |
| 変更後 |  |
| ３．変 更 理 由 |  |
| ４．その他 |  |

別記（要領第７関係）

小規模林地開発を実施する皆様へ

 １ヘクタール以下の森林の開発を行う場合は、森林法第１８８条による立入り調査の資料としますので、

「小規模林地開発計画書」（様式第１号）を下記により作成の上、農政課又は産業課に提出してください。

記

１　別紙記載例を参考に作成してください。

２　「計画の概要欄」記載上の留意事項

　(1)　開発の目的

　 　農地の造成、土砂の採取（開発後の利用目的）、工場用地造成、駐車場用地造成、資材置場（主な資材　　名）等、目的を具体的に記入してください。

　(2)　開発面積

 　　ヘクタール単位の場合は少数点以下３位四捨五入２位止めで記入してください。

　(3)　開発予定期間

 　　 開始日：伐採に着手する予定日を記入してください。

　　　完了日：開発行為の完了予定日を記入してください。

　(4)　開発目的が道路の場合

 　　幅員及び延長を記入してください。なお、幅員が３メートル（路肩部分及び屈曲部又は待避所として必　　要な拡幅部分を除く）を超え、切取、盛土を含めた面積が１ヘクタールを超える場合は、林地開発許可が　　必要となりますので注意してください。

　(5)　防災施設

 　　沈砂池、擁壁工、排水工、柵工、緑化工等の種別と概略数量を記入してください。

　(6)　土工及び緑化

　　　現地で実施する標準的な切取法勾配、盛土法勾配、法面の緑化方法等について記入してください。

３ 添付図面

　(1)　面積の算出基礎となる図面

　　　安全な開発のためには計画に基づく実施が不可欠です。実測値がある場合は実測図を、実測値がな　 い場合は開発計画地の平均幅、平均延長等を記載した概略見取図を添付してください。

様式第１号（要領第３関係）

（記入例）

 　　　　　　　 **○○**年**○○**月**○○**日

 住　所　　**白河市八幡小路７－１**

 届出者

 氏　名　　**白河建設有限会社**

**代表取締役　白河太郎**

 　　　　（電話　**××××－××－××××** ）

|  |  |
| --- | --- |
|  |  　 　　　　　**○○**　市　　  **○○**　字  **○○　７**番地 　 |
|  | 住所 |  市 町 **○○** 　 **○○** 大字 **○○** 字 **○○　１**　番地 郡 村 |
| 氏名 |  　　 　　**福島　一郎**電話　**××××－××－××××** |
| 　　小規模林地開発者　　 | 住所 |  市 町 大字 字 地番 郡 村 |
| 氏名 | 　　**届出者と同じ** 　　 電話 |
| 計画の概要 |  | **土砂の採取（跡地は植林）** |  | **０．５６**　　　㎡・ha |
|  | 　　　　　**平成○○**年**○○**月**○○**日～**平成○○**年**○○**月**○○**日 |
|  　 | 　延長　**４１０**　ｍ　　　幅員　　　**３．０**　ｍ |
|  | **沈砂池　１ヶ所　　編柵工　１５０ｍ　　フトン籠３０ｍ** |
|  | 切土勾配　１：**１．２** 盛土勾配　１：**１．５**緑化方法　**種子吹付けによる** |
| （摘要） |

注）面積の算出根拠となる概略見取図を添付してください。別表（要領第７関係）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ○○市町村□□課 | 関係機関 |
| 　　　　　　　　　　（提出） |   |   　他法令許認可等交換   |
|  | 伐採及び伐採後の造林届出書（伐採を開始する 　30日～90日前） |  |
|  |  伐採及び伐採後の 造林届出書の相談 及び受理 |  |
|  （提出） |     |
|  | 　(様式第１号) |    |
|   |
|  | 計画書の受理 |  |
|     |  情報（指導・助言）  |
|   |  |   |  | 指導の連携 |  |
|   | 開発行為の実施 |     |   |       |
|   |  指導通知(様式第２号) |  |
|   |
|    |  |  林地適正利用指導記録 整理簿　(様式第４号) |  |
|  |
|   | (様式第３号) | 　   |
|   | 届出書の受理 |  |
|  　　  |
|   　  |
|   |  |    |
|   |  |
|    |
|  |  林地適正利用指導記録 整理簿　(様式第４号) |   |
|  記録の保管 |