

第169号 物件情報

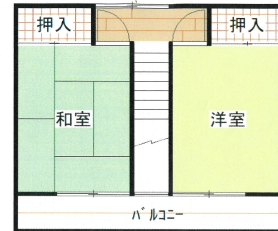
(1)空家所在地		白河市表郷金山字井戸尻地内						
(2)都市計画		☒ 区域内 ☐ 区域外						
(3)用途地域		☐ 一種低専 ☐ 一中高専 ☐ 二中高専 ☐ 一種住居 ☐ 二種住居 ☐ 近商 ☐ 商業 ☐ 準工業 ☐ 工業 ☒ 無指定 ☐ その他()						
(4)物件概要	建築年月	平成3年9月						
	空家年月	令和7年1月から						
	修繕履歴	☐ 有 ☒ 無						
	種類	☒ 一戸建て ☐ 併用住宅		規模	2 階建て			
	建物構造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他						
	敷地面積	558.77㎡						
	建物面積	134.56㎡ (内訳:1階105.58㎡ 2階28.98㎡)						
	間取図	図のとおり						
	補修の要否	☐ 不要 ☒ 若干の補修必要 ☐ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中						
	清掃、換気、除草などの実施	☒ 1月に1度程度 ☐ 3月に1度程度 ☐ 6月に1度程度 ☐ 1年に1度程度 ☐ その他()						
(5)物件の設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()						
	ガス	☐ プロパンガス ☐ 都市ガス ☒ その他(灯油ボイラー)						
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他(井戸ポンプ設置で井戸利用可能)						
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()						
	台所給湯	☒ 有 ☐ 無 ☐ その他()						
	風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他		風呂給湯	☒ 有 ☐ 無			
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り		トイレ形式	☒ 洋式 ☐ 和式			
	アンテナ	☐ デジタルのみ ☒ デジタル/BS/CS ☐ その他()						
	冷暖房器具	☒ 有 ☐ 無		電話回線	☐ 有 ☒ 無			
	インターネット回線	☐ 有 ☒ 無		太陽光パネル	☐ 有 ☒ 無			
	庭	☒ 有 ☐ 無						
	駐車台数	☐ 1台分 ☐ 2台分 ☒ 3台以上 ☐ 無						
	物置	☒ 有 ☐ 無						
	ペット(室内)	☒ 可 ☐ 不可						
	(6)家財道具	家電製品	☐ 有() ☒ 無					
仏壇		☐ 有() ☒ 無						
家具		☐ 有() ☒ 無						
その他		☐ 有() ☒ 無						
(7)希望契約形態	契約分類	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ 売却及び賃貸どちらも可						
	賃貸期間							
	希望価格	売却の場合		4,800,000 円				
		賃貸の場合		家賃 円 敷金 か月 礼金 か月				
(8)主要施設までの所要時間	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離
	駅	10.4km	保育所	2.6km	中学校	1.1km	コンビニ	1.0km
	バス停	0.7km	幼稚園	1.6km	公園	0.9km	郵便局	1.3km
	病院	1.4km	小学校	0.2km	スーパー	1.1km	交番	0.6km
(9)その他	農地付き							

第169号 間取図・写真

＜間取図＞



1階



2階

＜写真＞

