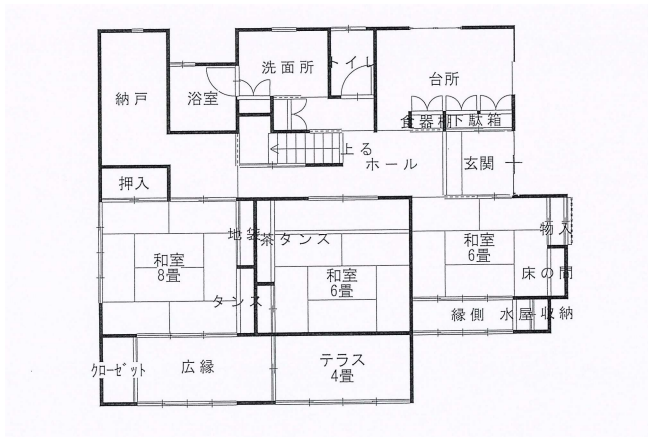


第158号 物件情報

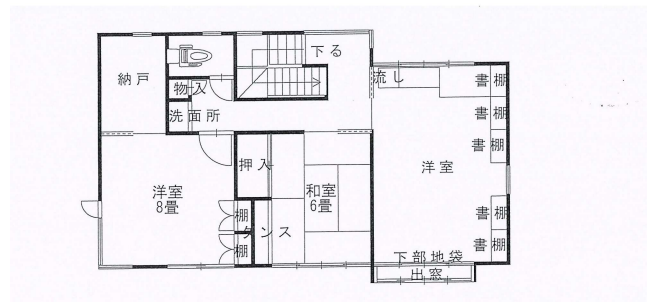
(1)空家所在地		白河市昭和町地内							
(2)都市計画		☒ 区域内 ☐ 区域外							
(3)用途地域		☐ 一種低専 ☐ 一中高専 ☐ 二中高専 ☒ 一種住居 ☐ 二種住居 ☐ 近商 ☐ 商業 ☐ 準工業 ☐ 工業 ☐ 無指定 ☐ その他()							
(4)物件概要	建築年月	平成1年11月							
	空家年月	令和2年10月							
	修繕履歴	☐ 有 ☒ 無							
	種類	☒ 一戸建て ☐ 併用住宅				規模	2 階建て		
	建物構造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他							
	敷地面積	199.69㎡							
	建物面積	174.69㎡ (内訳:1階 107.22㎡ 2階 67.47㎡)							
	間取図	図のとおり							
	補修の要否	☐ 不要 ☒ 若干の補修必要 ☐ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中							
	清掃、換気、除草などの実施	☐ 1月に1度程度 ☒ 3月に1度程度 ☐ 6月に1度程度 ☐ 1年に1度程度 ☐ その他()							
(5)物件の設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()							
	ガス	☐ プロパンガス ☒ 都市ガス ☐ その他()							
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他()							
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()							
	台所給湯	☒ 有 ☐ 無 ☐ その他()							
	風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他				風呂給湯	☒ 有 ☐ 無		
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り				トイレ形式	☒ 洋式 ☐ 和式		
	アンテナ	☒ デジタルのみ ☐ デジタル/BS/CS ☐ その他()							
	冷暖房器具	☒ 有 ☐ 無				電話回線	☒ 有 ☐ 無		
	インターネット回線	☐ 有 ☒ 無				太陽光パネル	☐ 有 ☒ 無		
	庭	☒ 有 ☐ 無							
	駐車台数	☐ 1台分 ☐ 2台分 ☐ 3台以上 ☒ 無							
	物置	☐ 有 ☒ 無							
	ペット(室内)	☒ 可 ☐ 不可							
	(6)家財道具	家電製品	☒ 有() ☐ 無						
仏壇		☐ 有() ☒ 無							
家具		☒ 有() ☐ 無							
その他		☐ 有() ☒ 無							
(7)希望契約形態	契約分類	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ 売却及び賃貸どちらも可							
	賃貸期間								
	希望価格	売却の場合		5,000,000 円					
		賃貸の場合		家賃 円 敷金 か月 礼金 か月					
(8)主要施設までの所要時間	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離	
	駅	1.4km	保育所	0.8km	中学校	1.5km	コンビニ	0.6km	
	バス停	0.3km	幼稚園	1.1km	公園	1.3km	郵便局	0.9km	
	病院	2.1km	小学校	0.8km	スーパー	0.5km	交番	1.5km	
(9)その他	駐車場なし								

第158号 間取図・写真

〈間取図〉



1階



2階

〈写真〉

