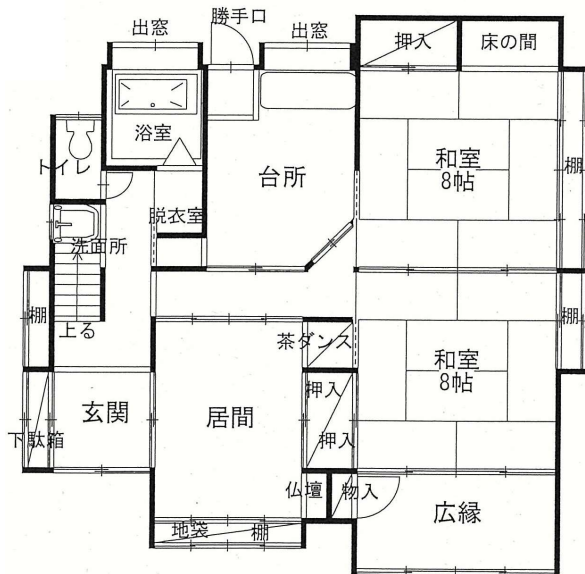


第170号 物件情報

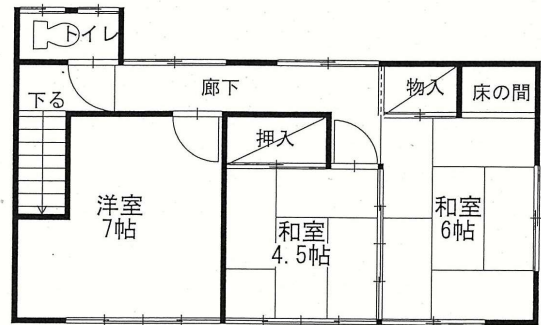
(1)空家所在地		白河市白井掛地内							
(2)都市計画		☒ 区域内 ☐ 区域外							
(3)用途地域		☐ 一種低専 ☐ 一中高専 ☐ 二中高専 ☒ 一種住居 ☐ 二種住居 ☐ 近商 ☐ 商業 ☐ 準工業 ☐ 工業 ☐ 無指定 ☐ その他()							
(4)物件概要	建築年月	昭和34年							
	空家年月	令和4年1月から							
	修繕履歴	☒ 有 ☐ 無							
	種類	☒ 一戸建て ☐ 併用住宅				規模	2 階建て		
	建物構造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他							
	敷地面積	210.66㎡							
	建物面積	121.09㎡ (内訳:1階78.97㎡ 2階42.12㎡)							
	間取図	図のとおり							
	補修の要否	☐ 不要 ☒ 若干の補修必要 ☐ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中							
	清掃、換気、除草などの実施	☒ 1月に1度程度 ☐ 3月に1度程度 ☐ 6月に1度程度 ☐ 1年に1度程度 ☐ その他()							
(5)物件の設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()							
	ガス	☐ プロパンガス ☒ 都市ガス ☐ その他()							
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他()							
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()							
	台所給湯	☒ 有 ☐ 無 ☐ その他()							
	風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他				風呂給湯	☒ 有 ☐ 無		
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り				トイレ形式	☒ 洋式 ☐ 和式		
	アンテナ	☒ デジタルのみ ☐ デジタル/BS/CS ☐ その他()							
	冷暖房器具	☒ 有 ☐ 無				電話回線	☒ 有 ☐ 無		
	インターネット回線	☐ 有 ☒ 無				太陽光パネル	☐ 有 ☒ 無		
	庭	☒ 有 ☐ 無							
	駐車台数	☐ 1台分 ☐ 2台分 ☒ 3台以上 ☐ 無							
	物置	☒ 有 ☐ 無							
	ペット(室内)	☒ 可 ☐ 不可							
	(6)家財道具	家電製品	☒ 有(エアコン2台、冷蔵庫、テレビ) ☐ 無						
仏壇		☐ 有() ☒ 無							
家具		☒ 有(テーブル、イス、筆筒、茶筆筒) ☐ 無							
その他		☐ 有() ☒ 無							
(7)希望契約形態	契約分類	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ 売却及び賃貸どちらも可							
	賃貸期間								
	希望価格	売却の場合		5,000,000 円					
		賃貸の場合		家賃 円 敷金 か月 礼金 か月					
(8)主要施設までの所要時間	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離	
	駅	1.6km	保育所	1.8km	中学校	1.9km	コンビニ	0.7km	
	バス停	0.3km	幼稚園	2.5km	公園	2.0km	郵便局	0.7km	
	病院	3.5km	小学校	0.8km	スーパー	0.7km	交番	1.1km	
(9)その他	設備故障あり(風呂給湯・1階トイレ) ごみ集積所との接地部分あり								

第170号 間取図・写真

＜間取図＞



1階



2階

＜写真＞

