

## 旗宿地内市有地活用事業公募型プロポーザル審査基準

## □ 一次審査（書類審査）

評価項目	評価事項		評価点配分
提案者の概要と実績	①	本業務に必要な知見、専門知識、ノウハウを有しているか	15
	②	業務を実施できる企画力や管理体制が整えられているか	15
	③	類似業務の実績があり、その分析結果が本業務にいかされているか	5
	④	効率的な工程（スケジュール）が組まれているか	5
合 計			40

## □ 共通

評価項目	評価事項	評価点配分	
		一次	二次
企画提案内容	① 業務全体を的確に把握しているか	10	10
	② コンセプトや提案内容が明確か（わかりやすさ）	10	10
	③ 仕様書に記載された「3. 業務内容」の各項目について、具体的かつ現実的な提案があるか	15	15
	④ 提案に地域性を踏まえられているか	5	5
	⑤ 提案者ならではの強み（独自性）があるか	10	10
	⑥ 提示する貸付価格	5	5
	⑦ 地域の住環境及び環境負荷、安全等へ配慮があるか	5	5
合 計			60
			60

※ 評価点配分の「一次」は、書類審査により配点する。

※ 評価点配分の「二次」は、プレゼンテーションの結果を踏まえた配点とする。

## □ 二次審査（プレゼンテーション）

評価項目	評価事項		評価点配分
プレゼンテーションの内容 質疑応答の内容	①	業務に対する意欲が感じられるか	10
	②	わかりやすい説明がなされているか	10
	③	委員の質問に的確に応答することができているか	10
	④	業務を遂行する適切なコミュニケーション能力を有しているか	10
合 計			40