

# 入札及び契約調書

工事等の名称	公営住宅ストック総合改善事業 竹ノ下市営住宅7・8号室解体工事
担当課名	建築住宅課
入札執行日	令和 7年 12月 4日
入札場所	白河市役所 本庁舎 501会議室

## 1 入札調書

(単位:円)

工事等の番号	指名した者の商号又は名称	入札金額(税抜き)		指名した理由	予定価格(税抜き)	落札者の商号又は名称	落札金額(税込み)
		第1回	第2回				
第73116号	渡辺工務店 有限会社 代表取締役 渡辺 浩志	4,520,000		一般的な工事であることから、登録業者名簿から施工可能な市内の業者を指名する。	4,040,000	有限会社 大戸工務店 取締役 大戸 孝一	4,246,000
	株式会社 日仙産業 代表取締役 満山 喜美	5,740,000					
	有限会社 大戸工務店 取締役 大戸 孝一	3,860,000					
	株式会社 塩田建設工業 代表取締役 塩田 芳美	4,410,000					
	有限会社 根本工務店 代表取締役 根本 一弘	4,550,000					

### 【記載上の注意】

- 1 「予定価格」は、消費税抜きの金額で記載
- 2 「入札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額(消費税抜きの金額)で記載
- 3 「落札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額の100の110に相当する金額(消費税込みの金額)で記載

## 2 契約調書

契約日	種別	契約の相手方の 商号又は名称及 住所	契約金額	工期		工事等の場所	工事等概要	随意契約を行った場合 における選定理由	
				着手 年月日	完成 年月日				
令和7年12月8日	建築工事	福島県白河市大槻増見字堂山52番地 有限会社 大戸工務店 取締役 大戸 孝一	4,246,000	令和7年12月8日	令和8年3月9日	白河市 大信下新城字 竹ノ下 地内	竹ノ下市営住宅1棟 木造 平屋建て 延床面積:130.0㎡の解体		
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由	
				着手 年月日	完成 年月日				
令和8年3月3日				変更なし (4246000)	令和7年12月8日	令和8年3月23日			コンクリート基礎解体において近隣住民から、解体中の騒音や振動の苦情があり、住民との協議の結果、工事を午前中のみとしたことにより、作業時間の制約が生じたため、工期を14日間延長し、令和8年3月23日とする。
変更契約日				変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
					着手 年月日	完成 年月日			
				( )					
変更契約日				変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
					着手 年月日	完成 年月日			
		( )							
変更契約日		変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由		
			着手 年月日	完成 年月日					
		( )							

【記載上の注意】 「変更金額」は、当初契約額との増減額を記載し、( )内には変更後の契約額を記載する。