

入 札 及 び 契 約 調 書

工事等の名称	よみがえれ！歴史的建造物活用事業 大木家住宅建造物群改修実施設計業務委託
担当課名	建築住宅課
入札執行日	令和 8年 5月 21日
入札場所	白河市役所 本庁舎 301会議室

1 入札調書

(単位:円)

工事等の 番 号	指名した者の商号又は 名 称	入 札 金 額 (税 抜 き)		指名した理由	予定価格 (税抜き)	落札者の商号 又は 名称	落札金額 (税込み)
		第1回	第2回				
第83603号	株式会社NOTE 代表取締役 藤原 岳史	22,000,000		随意契約 2. 契約調書「随意契約を 行った場合における選定 理由」参照	22,501,000	株式会社NOTE 代表取締役 藤原 岳史	24,200,000

【記載上の注意】

- 1 「予定価格」は、消費税抜きの金額で記載
- 2 「入札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額(消費税抜きの金額)で記載
- 3 「落札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額の100の110に相当する金額(消費税込みの金額)で記載

2 契約調書

契約日	種別	契約の相手方の 商号又は名称及 住所	契約金額	工期		工事等の場所	工事等概要	随意契約を行った場 合における選定理由
				着手 年月日	完成 年月日			
令和8年5月29日	建築設計	兵庫県丹波篠山市二階町18番地1 株式会社NOTE 代表取締役 藤原 岳史	24,200,000	令和8年5月29日	令和9年2月26日	白河市 天神町 地内ほ か	大木家住宅建造物群の改修実施設計業務 主 要用途:宿泊施設、飲食店、物品販売店 延 構造規模:木造2階建4棟、木造平屋建1棟 床面積:約400㎡ 敷地面積:約1821㎡	本市は「大木家住宅建造物群」を城下町エリアの面的なまちづ くりの拠点として利活用し、賑わいの創出に取り組んでいる。株 式会社NOTEは、令和6年度に本市と「白河市における歴史的 資源を活用した地域活性化に関する連携協定」を締結すると も、「令和6年度大木家住宅建造物群の利活用調査業務」及 び「令和7年度大木家住宅建造物群改修基本設計業務」にお いても、本市に点在している歴史的建造物の利活用について の実地調査・状況の把握を行うなど、本市の歴史的資源や歴史 的風致維持向上計画の取り組みに精通している唯一の企業で あると考えられ、調査業務及び基本設計の趣旨を十分に実施 設計に反映し、質の高い業務成果を期待できる。 このことから株式会社NOTEに業務を委託することにより、品質 の確保や設計業務の効率化など市にとって利点が多いことか ら、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により、上記業 者と随意契約による委託契約を締結するものである。
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
			()					
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
			()					
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
			()					
変更契約日			変更金額	変更後の工期		工事等の場所	工事等概要	変更理由
	()							

【記載上の注意】

「変更金額」は、当初契約額との増減額を記載し、()内には変更後の契約額を記載する。