入　札　及　び　契　約　調　書

工事等の名称	公営住宅ストック総合改善事業　広畑市営住宅B棟給排水管改修工事
担当課名	建築住宅課
入札執行日	令和　8年　6月　4日
入札場所	白河市役所　本庁舎　501会議室

1　入札調書

（単位:円）

工事等の番号	指名した者の商号又は名称	入札金額（税抜き）		指名した理由	予定価格（税抜き）	落札者の商号又は名称	落札金額（税込み）
		第1回	第2回				
第83102号	山田設備工業　株式会社 代表取締役　山田　顕一郎	27,500,000		一般的な工事であることから、登録業者名簿から施工可能な市内及び西白河郡内の業者を指名する。	28,010,000	芳賀設備工業　株式会社 代表取締役　芳賀　和則	30,030,000
	株式会社　イワキ 代表取締役　原　信男	27,600,000					
	有限会社　橋本設備 代表取締役　橋本　国男	27,900,000					
	有限会社　徳富電機 代表取締役　徳富　英樹	28,000,000					
	芳賀設備工業　株式会社 代表取締役　芳賀　和則	27,300,000					

【記載上の注意】

1　「予定価格」は、消費税抜きの金額で記載

2　「入札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額(消費税抜きの金額)で記載

3　「落札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額の100の110に相当する金額（消費税込みの金額）で記載

2　契約調書

（単位:円）

契約日	種別	契約の相手方の商号又は名称及び住所	契約金額	工期 着手年月日	工期 完成年月日	工事等の場所	工事等概要	随意契約を行った場合における選定理由
令和8年6月8日	埋冷房衛生設備工事	福島県西白河郡西郷村大字真倉字五反歩35 芳賀設備工業 株式会社 代表取締役 芳賀 和則	30,030,000	令和8年6月8日	令和8年12月7日	白河市 表郷金山字広畑 地内	市営住宅 給排水管改修 RC造3階建て 18戸	
変更契約日			変更金額	変更後の工期 着手年月日	変更後の工期 完成年月日	工事等の場所	工事等概要	変更理由
令和8年10月28日			-297,000 (29733000)	令和8年6月8日	令和9年1月26日		市営住宅 給排水管改修 RC造3階建て 18戸	現地掘削の結果、C棟側に既設排泥弁が確認されたため、B棟側排泥弁更新を減工とする。仕切弁更新に伴い既設管径に相違があったため、継手を100Aから75Aへ変更する。また、入居者と調整の結果、工事期間中に給水を使用しない住戸が確認されたため、仮設給水工事1戸分を減工とする。工期について、中東情勢の影響から、排水管管更生塗料の入荷に遅れが生じていることから、工期を50日間延長し、令和8年12月7日から令和9年1月26日へ変更する。
変更契約日			変更金額	変更後の工期 着手年月日	変更後の工期 完成年月日	工事等の場所	工事等概要	変更理由
			()					
変更契約日			変更金額	変更後の工期 着手年月日	変更後の工期 完成年月日	工事等の場所	工事等概要	変更理由
			()					
変更契約日			変更金額	変更後の工期 着手年月日	変更後の工期 完成年月日	工事等の場所	工事等概要	変更理由
			()					

【記載上の注意】「変更金額」は、当初契約額との増減額を記載し、( )内には変更後の契約額を記載する。