入　札　及　び　契　約　調　書

工事等の名称	小峰城跡清水門復元整備工事
担当課名	建築住宅課
入札執行日	令和 6年 1月 11日
入札場所	白河市役所 本庁舎 202会議室

1 入札調書

（単位:円）

工事等の番号	指名した者の商号又は名称	入札金額（税抜き） 第1回	入札金額（税抜き） 第2回	指名競争入札とした理由及び指名した理由	予定価格（税抜き）	落札者の商号又は名称	落札金額（税込み）
第53121号	佐藤工業 株式会社 郡山支店 支店長 大野 順	698,000,000		本工事は白河市制限付一般競争入札実施要領の対象となる工事であるが、次の理由により特に指名競争入札を行う必要があると認める。 本工事は、白河城御櫓絵図「清水門建絵図」を基に復元するもので、文化財復元に関する高度な技術力や専門的な知識を必要とするため、類似建造物の施工経験がある県内企業を指名するものである。	688,300,000	藤田建設工業 株式会社 白河支店 支店長 星 幸一	751,300,000
	常磐開発 株式会社 代表取締役社長 髙木 純一	辞退					
	会津土建 株式会社 代表取締役社長 菅家 忠洋	辞退					
	藤田建設工業 株式会社 白河支店 支店長 星 幸一	683,000,000					

【記載上の注意】

1 「予定価格」は、消費税抜きの金額で記載

2 「入札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額(消費税抜きの金額)で記載

3 「落札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額の100の110に相当する金額（消費税込みの金額）で記載

2　契約調書

（単位:円）

仮契約日 契約日	種別	契約の相手方の商号又は名称及び住所	契約金額	工期 着手 年月日	工期 完成 年月日	工事等の場所	工事等概要	随意契約を行った場合における選定理由
令和6年1月15日 令和6年1月19日	建築工事	福島県白河市飯沢山51番地8 藤田建設工業　株式会社　白河支店 支店長　星　幸一	751,300,000	令和6年1月19日	令和8年3月31日	白河市　郭内　地内	清水門復元整備（木造2階建て　延べ面積99.3㎡）及び塀等整備	
仮変更契約日 変更契約日			変更金額	変更後の工期 着手 年月日	変更後の工期 完成 年月日	工事等の場所	工事等概要	変更理由
令和6年12月24日 令和7年1月20日			18,843,000 （770143000）	変更なし				石垣復元検討委員会からの指導により、清水門の石垣工事について、積増石垣の安定性を向上させるため、石材の形状を変更する。また、来訪者の安全性や利便性を確保するため、昇降階段の施工延長及び誘導案内看板等を増工する。
仮変更契約日 変更契約日			変更金額	変更後の工期 着手 年月日	変更後の工期 完成 年月日	工事等の場所	工事等概要	変更理由
令和7年8月19日 令和7年10月2日			10,835,000 （780978000）	令和6年1月19日	令和9年3月31日			発掘調査の結果、建設場所に新たな遺構が確認されたため、詳細な発掘調査、基礎構造検討に日数を要したこと、また、今後の冬季左官工事不適期間等に日数を要することから、工期を365日間延長し令和9年3月31日とする。 工期延長に伴い、仮囲い・敷鉄板等の仮設物の賃料、昇降階段の修繕費及び発掘調査延長による共通費について変更し、増額とする。
変更契約日			変更金額	変更後の工期 着手 年月日	変更後の工期 完成 年月日	工事等の場所	工事等概要	変更理由
令和8年11月5日			14,927,000 （795905000）	変更なし				屋外整備工事において、景観を配慮し周辺環境との調和を図るため小峰城跡整備指導委員会に諮り検討した結果、土橋両端部の石材形状や南側通路転落防止柵及び東側雁木階段の仕様等を変更することから、増額変更とする。 　また、三重櫓及び前御門と一体的で効果的な演出を図るため、屋外照明の仕様等を変更することから、増額変更とする。
変更契約日			変更金額	変更後の工期 着手 年月日	変更後の工期 完成 年月日	工事等の場所	工事等概要	変更理由
			（）					

【記載上の注意】　「変更金額」は、当初契約額との増減額を記載し、（ ）内には変更後の契約額を記載する。